

Số: 1543/TB-CCTHADS

Krông Pắc, ngày 29 tháng 9 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014)  
Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 15/2018/QĐST-DS ngày 30/03/2018 của Tòa án nhân dân huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 743/QĐ-CCTHADS ngày 30/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế, kê biên tài sản số 22/QĐ-CCTHADS ngày 11/5/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản. Biên bản Thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự lập ngày 16/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 17-05/CT.ĐS.23 ngày 25/5/2023 của Công ty trách nhiệm hữu hạn thẩm định giá Đam San;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 41.6/2023/HĐSD-DVĐG ngày 28/9/2023 giữa Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Thông báo số 41.6/2023/TB-ĐGTS ngày 29/9/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk thông báo việc đã ký hợp đồng, kế hoạch bán đấu giá tài sản đã kê biên cho:

- Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Chi nhánh Tân Định, địa chỉ: 346-348 Hai Bà Trưng, phường Tân Định, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.

- Người phải thi hành án: Ông Đặng Duy Vũ Nhân và bà Trần Thị Phượng, địa chỉ: thôn 1A, xã Hòa Tiến, huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk.

Tài sản đã được ký hợp đồng với bán đấu giá với Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh gồm:

Xe ô tô tải biển kiểm soát: 47C-138.05, nhãn hiệu: VEAM, số loại: VT651, dung tích: 2953, số máy: 133NF1003391, số khung: B1D4FMJ03622, màu sơn: Trắng, xe đã được Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Đắk Lắk cấp Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 020791 ngày 29/8/2016 cho ông Đặng Duy Vũ Nhân.

Giá khởi điểm bán đấu giá tài sản tiếp là : 123.225.429 đồng (Một trăm hai mươi ba triệu, hai trăm hai mươi lăm nghìn, bốn trăm hai mươi chín đồng).



Theo Thông báo số 41.6/2023/TB-ĐGTS ngày 29/9/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh thì:

- Thời gian và địa điểm tìm hiểu, đăng ký, mua hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày ra thông báo bán đấu giá đến 17 giờ 00 phút 04/10/2023 tại Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh.

- Thời gian tổ chức bán đấu giá: Vào hồi 09 giờ 30 phút ngày 06/10/2023.

- Địa điểm tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh; địa chỉ: (Đ/c: Số 212 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk; Điện thoại số: (0262)3 688.788).

Theo khoản 5, Điều 101 Luật thi hành án dân sự quy định: "Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết".

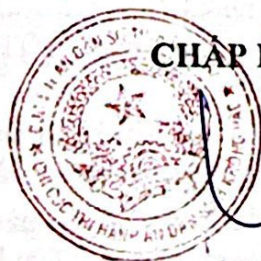
Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc thông báo, hướng dẫn để ông Đặng Duy Vũ Nhân và bà Trần Thị Phượng (người phải thi hành án), Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Chi nhánh Tân Định biết, thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định của pháp luật.

Thông báo này được Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pắc thông báo việc đấu giá tài sản đến ngày mở cuộc đấu giá và thay cho thông báo có người tham gia đấu giá.

(Gửi kèm theo là Thông báo 41.6/TB-ĐGTS ngày 29/9/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh).

Nơi nhận:

- Ngân hàng TMCP Sài Gòn-CN Tân Định;
- Ông Nhân và bà Phượng;
- Công TTĐT Bộ tư pháp;
- Trang TTĐT Tổng Cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- VKSND huyện Krông Pắc;
- UBND xã Hòa Tiến;
- Lưu: VT, HS THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thanh Hà